

Протокол №2
внеочередного общего собрания собственников
помещений многоквартирного дома, расположенного
по адресу: г. Воронеж, д. 15

г. Воронеж

Дата составления протокола общего собрания: 15.12.2013 г.

Вид общего собрания: заочное (голосование).

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Дата проведения общего собрания: 15.12.2013 г.

Место проведения общего собрания: г. Воронеж, ул. 25 Октября, д. 15

Время начала регистрации лиц, участвующих в общем собрании: 13.12.2013 г. в 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании: 15.12.2013 г. в 20 ч. 00 мин.

Время открытия общего собрания: 13.12.2013 г. в 12 ч. 00 мин.

Количество собственников, присутствовавших на собрании: 37 человек, что оставляет 58,7 % от собственников жилья (кворум имеется).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. процедурный вопрос: выбор председателя и секретаря собрания: Избрать председателем собрания Тимохина Михаила Вячеславовича, кв. 52; секретарём собрания Сергееву Ольгу Владимировну, кв. 61

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 36, что составляет 94,7 % от собственников, принявших участие в голосовании и 66 % от числа голосов всех собственников жилья;

«ПРОТИВ» - 2, что составляет 5,4 % от собственников, принявших участие в голосовании и 2,7 % от всех голосов собственников жилья;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

2. избрание совета дома: Избрать Совет дома в следующем составе:

1. Балашова Вероника Игоревна, кв. 7;
2. Переславцева Светлана Александровна, кв. 10;
3. Макеева Ольга Борисовна, кв. 25;
4. Бубнова Юлия Александровна, кв. 24;
5. Шкалева Алла Владимировна, кв. 44
6. Тимохин Михаил Вячеславович, кв. 52;
7. Сергеева Ольга Владимировна, кв. 61

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 35, что составляет 94,6 % от собственников, принявших участие в голосовании и 62 % от числа голосов всех собственников жилья;

«ПРОТИВ» - 2, что составляет 5,4 % от принявших участие в голосовании и 5,3 % от всех голосов собственников жилья;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

3. избрание председателя совета дома: Избрать председателем Совета дома Тимохина Михаила Вячеславовича, кв. 52

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 31, что составляет 94,6 % от собственников, принявших участие в голосовании и 61 % от числа голосов всех собственников жилья;

«ПРОТИВ» - 2, что составляет 5,4 % от принявших участие в голосовании; и 5,3 % от всех голосов собственников жилья;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2, что составляет 5,4 % от принявших участие в голосовании; и 2,1 % от всех голосов собственников жилья;

4. принятие решения о расторжении договора управления домом с управляющей компанией ООО УК «Центрального района»: Расторгнуть с 20.12.2013 г. договор управления домом с управляющей компанией ООО УК «Центрального района»

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 37 % , что составляет 100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании и 68 % голосов собственников жилья;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

5. выбор управляющей компании: Выбрать для управления домом управляющую компанию ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС»

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 37 % , что составляет 100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании и 68 % голосов собственников жилья;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

6. определение условий заключения договора управления и наделение полномочиями на подписание данного договора: Согласовать договор на управление многоквартирным домом, представленный управляющей компанией ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС» и поручить его подписание Председателю совета дома Тимохину Михаилу Вячеславовичу

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 35 , что составляет 94 % от числа собственников, принявших участие в голосовании и 63 % голосов собственников жилья;

«ПРОТИВ» - 2, что составляет 5,4 % от числа собственников, принявших участие в голосовании и 5,3 % голосов собственников жилья;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

7. утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт дома на 2013-14 гг.: Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества дома на 2013-14 гг., предложенный управляющей компанией ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС» в соответствии с представленной сметой затрат в размере 14.80 руб. за 1 кв. м общей площади квартиры в месяц

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 35 , что составляет 94 % от числа собственников, принявших участие в голосовании и 66 % голосов собственников жилья;

«ПРОТИВ» - 1, что составляет 2,7 % числа собственников, принявших участие в голосовании и 1,4 % голосов всех собственников жилья;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1, что составляет 2,7 % числа собственников, принявших участие в голосовании и 1,4 % голосов всех собственников жилья;

8. утверждение способа доведения итогов общих собраний собственников помещений:

Утвердить способ доведения итогов голосования на общем собрании в виде размещения протокола общего собрания на информационном стенде и на дверях подъездов дома

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 36, что составляет 100 % от числа собственников, проголосовавших по данному вопросу и 65,7 % голосов собственников жилья;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

9. о порядке уведомления собственников помещений о проведении собрания собственников помещений:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении собрания собственников помещений в виде размещения объявлений о предстоящем собрании на информационном стенде и на дверях подъездов дома

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 36, что составляет 100 % от числа собственников, проголосовавших по данному вопросу и 65,7 % голосов собственников жилья;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

10. утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний:

Утвердить местом хранения протоколов и других документов общих собраний архив управляющей организации

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 35, что составляет 100 % от числа собственников, проголосовавших по данному вопросу, и 63 % голосов собственников жилья;

«ПРОТИВ» - нет;

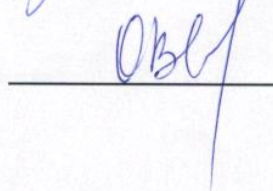
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет;

Председатель собрания



М.В. Тимохин

Секретарь собрания



О.В. Сергеева