

УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ ТАРИФОВ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 августа 2012 года N 39/1

О НОРМАТИВАХ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО  
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НАСЕЛЕНИЕМ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

(в редакции [приказов УРТ Воронежской области от 17.09.2012 N 42/1](#), [от 11.10.2012 N 47/23](#), [от 19.12.2014 N 56/10](#), [от 24.09.2015 N 44/7](#), от 19.11.2015 N 52/1, [от 21.04.2016 N 15/5](#), [от 28.07.2016 N 31/1](#), [от 13.12.2016 N 55/1](#))

В соответствии с [Жилищным кодексом Российской Федерации](#), [Постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг"](#), от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", [постановлением правительства Воронежской области от 18.05.2009 N 397 "Об утверждении Положения об управлении по государственному регулированию тарифов Воронежской области"](#) и на основании решения Правления УРТ от 30 августа 2012 года N 39/1 приказываю:

(в ред. [приказа УРТ Воронежской области от 24.09.2015 N 44/7](#))

1. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях для граждан Воронежской области при отсутствии приборов учета с применением метода аналогов согласно приложению N 1 к приказу.

1.1. Исключен. - [Приказ УРТ Воронежской области от 28.07.2016 N 31/1](#).

2. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме на территории Воронежской области, определенные с применением метода аналогов, согласно таблице 1 приложения N 2 к приказу.

(п. 2 в ред. [приказа УРТ Воронежской области от 19.11.2015 N 52/1](#))

2.1. Исключен. - [Приказ УРТ Воронежской области от 28.07.2016 N 31/1](#).

3. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для освещения в целях содержания и для приготовления пищи и подогрева воды для сельскохозяйственных животных, определенные с применением расчетного метода, согласно приложению N 3 к приказу.

4. Признать утратившими силу решения Правления ГУТ:

- от 22.12.2006 N 36/4 "О нормативах потребления электроэнергии населением городского округа город Воронеж;

- от 22.12.2006 N 36/5 "О нормативах потребления электроэнергии населением городского округа город Нововоронеж и городского округа город Борисоглебск";

- от 22.12.2006 N 36/6 "О нормативах потребления электроэнергии населением городских поселений Воронежской области";

- от 22.12.2006 N 36/7 "О нормативах потребления электроэнергии населением сельских поселений Воронежской области".

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 сентября 2012 года.

(п. 5 в ред. [приказа УРТ Воронежской области от 11.10.2012 N 47/23](#))

Руководитель управления  
С.Н.ПОПОВ

Таблица 1.

## **Приложение N 1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа город Воронеж на 1 человека, проживающего в квартире, оборудованной газовой плитой, ...**

Приложение N 1  
к приказу УРТ  
от 30.08.2012 N 39/1

(в редакции приказов УРТ Воронежской области от 17.09.2012 N 42/1, от 19.11.2015 N 52/1, от 28.07.2016 N 31/1)

Таблица 1

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа город Воронеж на 1 человека, проживающего в квартире, оборудованной газовой плитой, при отсутствии приборов учета расхода электроэнергии

(в редакции [приказов УРТ Воронежской области от 17.09.2012 N 42/1](#), от 19.11.2015 N 52/1)

(кВт·ч в месяц на 1 человека)

Количество человек, проживающих в одной квартире	Количество комнат в квартире			
	1	2	3	4 и более
1	95	122	139	150
2	59	76	86	93
3	46	59	67	72
4	37	48	54	58
5 и более	32	42	47	51

**Таблица 1.1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа город Воронеж на 1 человека,**

## **проживающего в квартире, оборудованной газовой плитой при ...**

Таблица 1.1

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа город Воронеж на 1 человека, проживающего в квартире, оборудованной газовой плитой при отсутствии приборов учета расхода электроэнергии, с учетом повышающих коэффициентов

Исключены. - [Приказ УРТ Воронежской области от 28.07.2016 N 31/1.](#)

## **Таблица 2. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа город Воронеж на 1 человека, проживающего в квартире, оборудованной электрической плитой, ...**

Таблица 2

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа город Воронеж на 1 человека, проживающего в квартире, оборудованной электрической плитой, при отсутствии приборов учета расхода электроэнергии

(в редакции [приказа УРТ Воронежской области от 19.11.2015 N 52/1](#))

(кВт·ч в месяц на 1 человека)

Количество человек, проживающих в одной квартире	Количество комнат в квартире			
	1	2	3	4 и более
1	194	229	251	266
2	120	142	155	165
3	93	110	120	128
4	76	89	98	104
5 и более	66	78	85	90

**Таблица 2.1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа город Воронеж на 1 человека, проживающего в квартире, оборудованной электрической плитой ..**

Таблица 2.1

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа город Воронеж на 1 человека, проживающего в квартире, оборудованной электрической плитой при отсутствии приборов учета расхода электроэнергии, с учетом повышающих коэффициентов

Исключены. - [Приказ УРТ Воронежской области от 28.07.2016 N 31/1.](#)

### **Таблица 3. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа Нововоронеж, городского округа Борисоглебск, городских и сельских поселений Воронежской ...**

Таблица 3

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа Нововоронеж, городского округа Борисоглебск, городских и сельских поселений Воронежской области на 1 человека, проживающего в квартире, оборудованной газовой плитой, при отсутствии приборов учета расхода электроэнергии

(в редакции [приказа УРТ Воронежской области от 19.11.2015 N 52/1](#))

(кВт·ч в месяц на 1 человека)

Количество человек, проживающих в одной квартире	Количество комнат в квартире			
	1	2	3	4 и более
1	71	92	104	113
2	44	57	65	70
3	34	44	50	54
4	28	36	41	44
5 и более	24	31	35	38

**Таблица 3.1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа Нововоронеж, городского округа Борисоглебск, городских и сельских поселений Воронежской ...**

Таблица 3.1



Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа Нововоронеж, городского округа Борисоглебск, городских и сельских поселений Воронежской области на 1 человека, проживающего в квартире, оборудованной газовой плитой при отсутствии приборов учета расхода электроэнергии, с учетом повышающих коэффициентов

Исключены. - [Приказ УРТ Воронежской области от 28.07.2016 N 31/1.](#)

#### **Таблица 4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа Нововоронеж, городского округа Борисоглебск, городских и сельских поселений Воронежской ...**

Таблица 4

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа Нововоронеж, городского округа Борисоглебск, городских и сельских поселений Воронежской области на 1 человека, проживающего в квартире, оборудованной электрической плитой, при отсутствии приборов учета расхода электроэнергии

(в редакции [приказа УРТ Воронежской области от 19.11.2015 N 52/1](#))

(кВт·ч в месяц на 1 человека)

Количество человек, проживающих в одной квартире	Количество комнат в квартире			
	1	2	3	4 и более
1	125	148	162	172
2	78	92	100	107
3	60	71	78	82
4	49	58	63	67
5 и более	43	50	55	58

**Таблица 4.1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа Нововоронеж, городского округа Борисоглебск, городских и сельских поселений Воронежской ...**

Таблица 4.1

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа Нововоронеж, городского округа Борисоглебск, городских и сельских поселений Воронежской области на 1 человека, проживающего в квартире, оборудованной электрической плитой при отсутствии приборов учета расхода электроэнергии, с учетом повышающих коэффициентов

Исключены. - [Приказ УРТ Воронежской области от 28.07.2016 N 31/1.](#)

Приложение N 2  
к приказу УРТ  
от 30.08.2012 N 39/1

## **Приложение N 2. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ НА 1 КВ. МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Таблица 1

(в редакции [приказа УРТ Воронежской области от 13.12.2016 N 55/1](#))

N п/п	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
1	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,51
2	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,75

# Приложение N 3. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК

Приложение N 3  
к приказу УРТ  
от 30.08.2012 N 39/1

## 1. Освещение в целях содержания соответствующего сельскохозяйственного животного

Таблица 1  
кВт·ч/на 1 голову животного в месяц

Норматив	Коровы	Свиньи	Овцы	Птица
Освещение в год, кВт·ч	10	10	2	4
Итого в месяц, кВт·ч	0,83	0,83	0,17	0,33

## 2. Для приготовления пищи и подогрева воды для сельскохозяйственного животного соответствующего вида

Таблица 2  
кВт·ч/на 1 голову животного в месяц

Норматив	Коровы	Свиньи	Овцы	Птица
Подогрев воды	40	42	-	-
Приготовление кормов	27	27	-	-
Обогрев молодняка	-	12,5	-	4
Доение коров, сепарирование, стрижка овец	3	-	2	-
Инкубация	-	-	-	10
Водоснабжение	15	7	5	2
Итого в год, кВт·ч	85	88,5	7	16
Итого в месяц, кВт·ч	7,08	7,37	0,58	1,33

**КОММЕНТАРИИ К ПРИКАЗУ УРТ ОТ 30 АВГУСТА 2012 ГОДА N 39/1 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ"**

(в редакции [приказов УРТ Воронежской области от 24.09.2015 N 44/7](#), [от 21.04.2016 N 15/5](#), [от 13.12.2016 N 55/1](#))

1. Нормативы потребления электрической энергии в жилых помещениях включают в себя только расход электрической энергии на работу внутриквартирных электробытовых приборов и приборов освещения без учета расхода электрической энергии на работу электрооборудования, являющегося общей собственностью многоквартирного дома.

2. Применение нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов, оборудованных электрической плитой, по мнению УРТ, должно производиться по тем плитам, установка которых произведена в соответствии с утвержденным проектом, при наличии технической возможности, а также приемки электроустановки (электроплиты) органами Ростехнадзора. Самостоятельная установка электроплит без получения соответствующего разрешения, выданного в установленном порядке, не дает основания для применения норматива на коммунальную услугу по электроснабжению в жилых домах, оборудованных электроплитами.

3. Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа), технических этажей, чердаков, подвалов, в которых имеются инженерные коммуникации и не принадлежащих отдельным собственникам.

(в ред. [приказа УРТ Воронежской области от 13.12.2016 N 55/1](#))

Нормативы общедомового потребления считаются на квадратный метр площади помещений общего имущества дома. И распределяются пропорционально площади квартиры.

Плата за коммунальную услугу по электроснабжению на общедомовые нужды рассчитывается для всех потребителей в многоквартирном доме независимо от наличия или отсутствия у них индивидуальных приборов учета пропорционально общей площади занимаемых ими помещений.

Абзацы четвертый - пятый исключены. - [Приказ УРТ Воронежской области от 21.04.2016 N 15/5](#).