

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И
ЭНЕРГЕТИКИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 19 июня 2015 года N 105

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ
УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА
ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

(в редакции приказов ДЖКХиЭ Воронежской области [от 30.11.2015 N 246](#), от
05.09.2016 N 132)

В соответствии со ст. 157 [Жилищного кодекса Российской Федерации](#), [Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг"](#) (в редакции [Постановления Правительства Российской Федерации от 14.02.2015 N 129](#)), п. 3.1.1 Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, утвержденного [постановлением правительства Воронежской области от 26.11.2014 N 1056](#), приказываю:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды на территории Воронежской области, определенные расчетным методом, согласно приложению N 1 к настоящему приказу.

2 - 3. Утратили силу. - Приказ ДЖКХиЭ Воронежской области от 05.09.2016 N 132.

4. Установить нормативы потребления, утвержденные пунктом 1 настоящего приказа, с 01.07.2015 согласно приложению N 1 к настоящему приказу.

5. Утратил силу. - Приказ ДЖКХиЭ Воронежской области от 05.09.2016 N 132.

6. Применять нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению на общедомовые нужды для многоквартирных домов, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов на территории Воронежской области, с 01.07.2015.

В период с 01.01.2016 применять нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению на общедомовые нужды для многоквартирных домов, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов, и для многоквартирных домов, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов, на территории муниципальных образований Воронежской области, обозначенных в приложении к [приказу департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 19.11.2015 N 235](#).

На территории муниципальных образований Воронежской области, не указанных в приложении к [приказу департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 19.11.2015 N 235](#), применять нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению на общедомовые нужды только для многоквартирных домов, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов.

(п. 6 в ред. приказа ДЖКХиЭ Воронежской области [от 30.11.2015 N 246](#))

7. Признать утратившим силу приказ управления жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 12.07.2013 N 120 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению на общедомовые нужды на территории Воронежской области" с 01.07.2015.

8. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель департамента
В.Ю.КСТЕНИН

Приложение N 1. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ (ГОРЯЧЕМУ) ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ

Приложение N 1
к приказу
от 19.06.2015 N 105

(в редакции приказа ДЖКХиЭ Воронежской области [от 30.11.2015 N 246](#))

Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на общедомовые нужды
1. Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением (в том числе многоквартирные дома, в которых исполнитель самостоятельно производит коммунальную услугу по горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общедомового имущества в многоквартирном доме (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения))	куб. м в месяц на кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	от 1 до 5	0,025	0,025
		от 6 до 9	0,036	0,036
		от 10 до 16	0,018	0,018
		более 16	0,007	0,007

(в ред. приказа ДЖКХиЭ Воронежской области [от 30.11.2015 N 246](#))

<p>2. Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения</p>	<p>куб. м в месяц на кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>	<p>от 1 до 5</p>	<p>0,041</p>	<p>0,041</p>
<p>3. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением</p>	<p>куб. м в месяц на кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>	<p>от 1 до 5</p>	<p>0,022</p>	<p>X</p>
		<p>от 6 до 9</p>	<p>0,025</p>	<p>X</p>
		<p>от 10 до 16</p>	<p>0,017</p>	<p>X</p>
<p>4. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без водонагревателей, водоотведением</p>	<p>куб. м в месяц на кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>	<p>от 1 до 5</p>	<p>0,023</p>	<p>X</p>
<p>5. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, без централизованного водоотведения</p>	<p>куб. м в месяц на кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>	<p>от 1 до 5</p>	<p>0,024</p>	<p>X</p>

6. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без водонагревателей, без централизованного водоотведения	куб. м в месяц на кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		0,034	X
---	--	--	-------	---

Примечание:

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды определены с применением расчетного метода.

При определении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах учтены суммарные площади следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме: площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

Приложение N 2. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ С УЧЕТОМ ПОВЫШАЮЩИХ КОЭФФИЦИЕНТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение N 2
к приказу
от 19.06.2015 N 105

Утратили силу. - Приказ ДЖКХиЭ Воронежской области от 05.09.2016 N 132.