

Объемы коммунальных услуг на общедомовые нужды на период с 01.06.2017 по 30.06.2017

Адрес дома	Общая площадь	Водоснабжение											Водоотведение					Электроснабжение					
		Площадь мест общего пользования	Холодное водоснабжение					Горячее водоснабжение					норматив, м3/1м2	объем, м3	тариф	сумма, руб.	Тариф на кв.м.	Площадь мест общего пользования	Электроснабжение				
			норматив, м3/1м2	объем, м3	тариф	сумма, руб.	Тариф на кв.м.	норматив, м3/1м2	объем, м3	тариф	сумма, руб.	Тариф на кв.м.							норматив, кВтч/1 м2	объем, кВтч	тариф	сумма, руб.	Тариф на кв.м.
25 Октября, 31	4094,32	272,3	0,050	13,62	22,79	310,29	0,0758	0,050	13,62	117,06	1593,77	0,3893	0,100	27,23	13,63	371,14	0,0906	1451,90	0,57	827,58	3,40	2813,78	0,6872
Театральная, 32	2551,18	116,1	0,039	4,53	22,79	103,19	0,0404						0,039	4,53	13,63	61,72	0,0242	677,44	0,57	386,14	3,40	1312,88	0,5146
Костромская, 4	4558,1	328,8	0,039	12,82	22,79	292,24	0,0641						0,039	12,82	20,20	259,03	0,0568	806,30	0,57	459,59	3,40	1562,61	0,3428
Костромская, 6	4565,34	312,5	0,039	12,19	22,79	277,75	0,0608						0,039	12,19	20,20	246,19	0,0539	817,00	0,57	465,69	3,40	1583,35	0,3468
Ярославская, 21	4555,81	384,2	0,050	19,21	22,79	437,80	0,0961	0,050	19,21	119,51	2295,79	0,5039	0,100	38,42	20,20	776,08	0,1704	2114,80	0,86	1818,73	2,38	4328,57	0,9501
Ярославская, 23	4529,72	372,3	0,050	18,62	22,79	424,24	0,0937	0,050	18,62	119,51	2224,68	0,4911	0,100	37,23	20,20	752,05	0,1660	1980,40	0,86	1703,14	2,38	4053,48	0,8949
45 Стр. Дивизии, 263	6353,43	995	0,060	59,70	22,79	1360,56	0,2141	0,060	59,70	103,77	6195,07	0,9751	0,120	119,40	13,63	1627,42	0,2561	2030,70	2,18	4426,93	3,40	15051,55	2,3690
Шишкова, 4	3218,74	814,6	0,060	48,88	22,79	1113,88	0,3461	0,060	48,88	117,06	5721,42	1,7775	0,120	97,75	13,63	1332,36	0,4139	1751,60	2,18	3818,49	2,38	9088,00	2,8235
25 Октября, 15	5266,1	1899,1	0,050	94,96	22,79	2164,02	0,4109	0,050	94,96	117,06	11115,43	2,1108	0,100	189,91	13,63	2588,47	0,4915	1830,20	0,86	1573,97	2,38	3746,05	0,7114
Спортивная наб., 13	10694,6	2520,7	0,050	126,04	22,79	2872,34	0,2686	0,050	126,04	117,06	14753,66	1,3795	0,100	252,07	20,20	5091,81	0,4761	3252,70	2,18	7090,89	2,38	16876,31	1,5780

Расчет объемов коммунальных услуг на общедомовые нужды составлен в соответствии с приказом №105 от 19.06.2015г. Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, приказом №39/1 от 30.08.2012г. УРТ Воронежской области.

Директор ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС»



М.Т. Неровная



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ
ТАРИФОВ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 31 мая 2017 г.

№ 21/1

г. Воронеж

О нормативах потребления коммунального ресурса электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме населением Воронежской области

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», от 26.12.2016 № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 397 «Об утверждении Положения об управлении по государственному регулированию тарифов Воронежской области» и на основании решения Правления УРТ от 31 мая 2017 года № 21/1 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить нормативы потребления коммунального ресурса электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме населением Воронежской области, определенные с применением расчетного метода согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.06.2017.

Руководитель управления

С.Н. Попов

Нормативы
потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в
многоквартирном доме населением Воронежской области

№п/п	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
1	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные осветительными установками	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,51
2	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные осветительными установками и дверными запирающими устройствами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,57
3	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные осветительными установками, дверными запирающими устройствами, насосами системы холодного водоснабжения, циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,86
4	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные осветительными установками, дверными запирающими устройствами, электрическими системами отопления мест общего пользования	кВт·ч в месяц на кв. метр	2,39
5	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками и дверными запирающими устройствами	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,19
6	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, дверными запирающими устройствами, насосами системы холодного водоснабжения, циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	2,18
7	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, осветительными установками, дверными запирающими устройствами, насосами системы холодного водоснабжения, циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения, системами пожаротушения и дымоудаления	кВт·ч в месяц на кв. метр	2,41



**ДЕПАРТАМЕНТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

19.06.2017

№ 128

Воронеж

Об утверждении нормативов потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Воронежской области

В соответствии со статьями 156, 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», пунктом 3.1.1. Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, утвержденного постановлением правительства Воронежской области от 26.11.2014 года № 1056, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить и ввести в действие с 01.06.2017 нормативы потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Воронежской области, определенные расчетным методом, согласно Приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу следующие приказы департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области:

- от 19.06.2015 № 105 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению на общедомовые нужды на территории Воронежской области»;

- от 30.11.2015 № 246 «О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 19.06.2015 № 105 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению на общедомовые нужды на территории Воронежской области»;

- от 05.09.2016 № 132 «О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 19.06.2015 № 105».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 июня 2017 года.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель департамента



Г.В. Смирнова

Нормативы потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Воронежской области

Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества	Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества
1. Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением (в том числе многоквартирные дома, в которых исполнитель самостоятельно производит коммунальную услугу по горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения))	куб.м. в месяц на кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	от 1 до 5	0,05	0,05	0,1
		от 6 до 9	0,06	0,06	0,12
		от 10 до 16	0,05	0,05	0,1
		более 16	0,007	0,007	0,014
		разноэтажные дома	0,007	0,007	0,014
2. Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения	куб.м. в месяц на кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	от 1 до 5	0,018	0,018	X
3. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб.м. в месяц на кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	от 1 до 5	0,039	X	0,039
		от 6 до 9	0,029	X	0,029
		от 10 до 16	0,018	X	0,018
4. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без водонагревателей, водоотведением	куб.м. в месяц на кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	от 1 до 5	0,038	X	0,038
5. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, без централизованного водоотведения	куб.м. в месяц на кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	от 1 до 5	0,029	X	X
6. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без водонагревателей, без централизованного водоотведения	куб.м. в месяц на кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		0,033	X	X

Примечание:

При определении нормативов потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учтены суммарные площади следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.