

**Протокол б/н**  
**очередного Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, д.263**

г. Воронеж

Дата составления Общего собрания: 14.02.2012 г.

Вид общего собрания: Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома.

Форма проведения Общего собрания: собрание (совместное присутствие собственников помещений).

Дата проведения: 14.02.2012 г.

Место проведения Общего собрания: г. Воронеж, ул. 25 Октября, дом 31, (кабинет №110)

Время начала регистрации лиц, участвующих в годовом Общем собрании: 17 ч. 45 мин.

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в годовом Общем собрании: 18 ч. 05 мин.

Время открытия Общего собрания: 18 ч. 30 мин.

Время закрытия Общего собрания: после оглашения итогов голосования: 18 ч. 35 мин.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании: по каждому из вопросов повестки дня — 4 123,40 голосов

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в собрании: по каждому из вопросов повестки дня — 2 279, 40 (кворум имеется).

Таким образом, Общее собрание имеет кворум и правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Собрание проводилось при участии:

Представителя ОАО «ЦКСР» по доверенности от 10.01.2012 г. Просвирина Дмитрия Викторовича, директор ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС» - Неровная Маргарита Тихоновна.

Председатель собрания: Просвирин Дмитрий Викторович.

Секретарь собрания: Кривочурова Надежда Валентиновна.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Процедурный вопрос: выбор председателя и секретаря собрания.
2. Наделение полномочиями по передаче в пользование общего имущества в многоквартирном доме для размещения и эксплуатации линейно-кабельных сооружений и оборудования для предоставления услуг связи.

**1. По первому вопросу повестки дня слушали:** Представителя ОАО «ЦКСР» Просвирина Д.В., который предложил назначить председателем Общего собрания собственников себя, секретарем Кривочурову Надежду Валентиновну.

Итоги голосования:

«ЗА» - 2 279, 40 голосов, что составляет - 100,0 от числа голосов, принявших участие в голосовании и 55,3 % от числа голосов, имеющих право на голосование.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение, принятое по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем Общего собрания собственников: Просвирина Дмитрия Викторовича, секретарем Кривочурову Надежду Валентиновну.

**2. По второму вопросу слушали:** Директора ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС» Неровную М.Т., которая пояснила, что в управляющую компанию обращаются представители интернет-провайдеров и операторов сотовой связи с просьбой установить в доме своё оборудование с целью оказания услуг населению и жильцам дома. При установке оборудования необходимо использовать места общего пользования: лестничные марши, коридоры, чердачные помещения и крыши дома. Неровная М.Т. предложила поручить и разрешить заключать договора на размещение оборудования интернет-провайдерам и оператором сотовой связи в местах общего пользования ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС».

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 2 279, 40 голосов, что составляет - 100,0 от числа голосов, принявших участие в голосовании и 55,3 % от числа голосов, имеющих право на голосование.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

**Решение принятое по второму вопросу повестки дня:**

Разрешить директору ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС» Неровной М.Т. заключать договора на оказание услуг по размещению оборудования с интернет-провайдерами и операторами сотовой связи в местах общего пользования в доме, определенные перечнем общедомового имущества к договору № 7 от 01.02.2012 г. и самостоятельно согласовывать место установки и размещение оборудования.

Протокол изготовлен в окончательной форме «17» февраля 2012 г. и хранится в ОАО «ЦКСР» (г. Воронеж, ул. 25 Октября, д.31).

**Приложение:**

1. Журнал регистрации участников общего собрания собственников помещений.

Председатель собрания  /Просвирин Д.В./

Секретарь Собрания  /Кривочурова Н.В./