

**Информация об оказанных услугах (выполненных работах) за 2019 год**  
ул. 25 Октября, д. 15

№ п/п	Виды работ	Срок выполнения
<b>1</b>	<b>Центральное отопление</b>	
	Консервация системы отопления. Промывка, опрессовка, регулировка запорной арматуры. Замена циркуляционного насоса 1 подъезда. Замена рециркуляционного насоса в тепловом узле 2 подъезда Замена манометров - 3 шт. Гидравлическая регулировка ручной балансировки распределительной системы отопления. Укомплектование элеваторных узлов поверенными контрольно- измерительными приборами. Герметизация ввода. Окраска трубопровода в элеваторном узле. Восстановление тепловой изоляции на трубопроводах, расширительных баках, регулирующей арматуре Текущий ремонт трубопровода в кв. 8. Замена конвектора в кв. 8. Снятие показаний общедомового прибора учета	ВЫПОЛНЕНО
<b>2</b>	<b>Холодное водоснабжение</b>	
	Регулировка запорной арматуры. Герметизация ввода. Замена шарового крана d15 - 4 шт. Замена шарового крана d20 - 4 шт. Замена шарового крана d25 - 4 шт. Замена трубопровода d15 - 20 м.п. Замена индивидуальных приборов учета в жилых помещениях. Снятие показаний общедомового прибора учета	ВЫПОЛНЕНО
<b>3</b>	<b>Горячее водоснабжение</b>	
	Регулировка запорной арматуры. Герметизация ввода. Замена шарового крана d15 - 4 шт. Замена шарового крана d20 - 4 шт. Замена шарового крана d25 - 4 шт. Замена трубопровода в паркинге 1 подъезда — 20 п.м. Восстановление тепловой изоляции. Замена индивидуальных приборов учета в жилых помещениях. Снятие показаний, общедомового прибора учета	ВЫПОЛНЕНО
<b>4</b>	<b>Система канализации</b>	
	Ревизия разъемных соединений трубопровода системы канализации. Профилактическая чистка трубопровода системы канализации до канализационных колодцев.	ВЫПОЛНЕНО
<b>5</b>	<b>Внутренняя система электроснабжения</b>	

	Ревизия вводного распределительного устройства Ревизия поэтажных электрощитов. Ремонт, частичная замена электропроводки. Проведение электроизмерительных работ – сопротивление изоляции электроустановок. Снятие показаний общедомового прибора учета	выполнено
<b>6</b>	<b>Кровля</b>	
	Текущий ремонт — герметизация примыканий к выступающим элементам кровли. Ремонт организованного наружного водостока кровли над кв. 38 - с участием подрядной организации альпинистов. Очистка от снега, наледи и сосулек с применением спецтехники — автовышки. Очистка от мусора, листьев организованного водостока	выполнено
<b>7</b>	<b>Лестничные марши и площадки подъезда</b>	
	Замена почтовых ящиков в 1, 2, 3 и 4 подъезде Ежедневная уборка мест общего пользования, лестничных площадок и маршей. Выполнение генеральной уборки в апреле и октябре	выполнено
<b>8</b>	<b>Стены фасада</b>	
	Ограждение сигнальной лентой опасных участков схода наледи и падения сосулек с кровли дома. Очистка от наклеек, несанкционированных надписей	выполнено
<b>9</b>	<b>Паркинг</b>	
	Дератизация	выполнено
<b>10</b>	<b>Оконные и дверные заполнения</b>	
	Ремонт и укрепление оконных блоков. Ремонт дверного блока элеваторного узла в паркинге.	выполнено
<b>11</b>	<b>Входная группа</b>	
	Укрепление козырька и ограждений 2 подъезда Замена кровельного материала на козырьке 2 подъезда. Установка поручня входной группы 2 подъезда	выполнено
<b>12</b>	<b>Благоустройство</b>	
	Текущий ремонт контейнеров и малых форм площадки. Восстановление отмостки в арке дома. Проведена очистка дворовой территории от снега и наледи, с применением спецтехники — экскаватор и самосвал. Демонтаж песочницы и вывоз песка — 1,2 куб.м. Уборка дворовой территории и контейнерной площадки.	выполнено

Начальник ПТО ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС»



О. В. Беспалова