

Информация об оказанных услугах (выполненных работах) за 2019 год

МКД №21 по ул. Ярославская

| № п/п | Виды работ | Срок выполнения |
|----------|--|--------------------|
| 1 | Центральное отопление | |
| | Консервация системы отопления Промывка, опрессовка, регулировка запорной арматуры. Гидравлическая регулировка ручной балансировки распределительной системы отопления. Укомплектование элеваторных узлов поверенными контрольно- измерительными приборами. Герметизация ввода. Замена задвижки d50 мм — 1 шт. Окраска трубопровода в элеваторном узле. Восстановление тепловой изоляции на трубопроводах, расширительных баках, регулирующей арматуре Снятие показаний общедомового прибора учета | выполнено |
| 2 | Холодное водоснабжение | |
| | Регулировка запорной арматуры Замена вентиля d15 мм — 12 шт. Замена вентиля d20 мм — 8 шт. Герметизация ввода. Снятие показаний общедомового прибора учета | выполнено |
| 3 | Горячее водоснабжение | |
| | Регулировка запорной арматуры Замена вентиля d15 мм — 9шт. Замена вентиля d20 мм — 11 шт. Герметизация ввода. Восстановление тепловой изоляции. Снятие показаний общедомового прибора учета | выполнено |
| 4 | Система канализации | |
| | Ревизия разъемных соединений трубопровода Замена трубопровода в умывальной комнате 2 этажа через перекрытия до лежака в подвальном помещении — 8 п.м. Профилактическая чистка трубопровода системы канализации до канализационных колодцев. | выполнено |
| 5 | Внутренняя система электроснабжения | |
| | Ревизия вводного распределительного устройства Ревизия поэтажных электросчетов. Ремонт, замена электропроводки. Проведение электроизмерительных работ — сопротивление изоляции электроустановок. Снятие показаний общедомового прибора учета | выполнено |
| 6 | Кровля | |
| | Текущий ремонт шиферного покрытия | выполнено |

| | | |
|-----------|---|-----------|
| | Герметизация примыканий к выступающим элементам кровли. Укрепление и частичная замена водосточных труб организованного наружного водостока. Очистка от снега, наледи и сосулек с применением спецтехники — автовышки. Очистка от мусора, листьев организованного водостока | |
| 7 | Стены фасада | |
| | Ограждение сигнальной лентой опасных участков схода наледи и падения сосулек с кровли дома. Очистка от наклеек, несанкционированных надписей | выполнено |
| 8 | Чердаки и подвалы | |
| | Дератизация Дезинфекция Очистка от мусора | выполнено |
| 9 | Оконные и дверные заполнения | |
| | Ремонт, укрепление оконных и дверных блоков мест общего пользования. Восстановление остекления. | выполнено |
| 10 | Лестничные марши и фойе | |
| | Уборка мест общего пользования Выполнение генеральной уборки в апреле и октябре | |
| 11 | Входная группа | |
| | Текущий ремонт порожков | выполнено |
| 12 | Благоустройство | |
| | Очистка приямков от мусора Текущий ремонт контейнеров Окраска контейнеров Текущий ремонт малых форм и ограждения детской площадки Окраска малых форм и ограждения детской площадки Смена песка в песочнице детской площадки Удаление и опиловка деревьев, учитывая усыхание ветвей и нависание ветвей с применением автовышки. Вывоз веток и бревен спецтехникой «Ломовоз» — 32 куб.м. Покос газона Посыпка пескосолянной смесью и противогололедными реагентами тротуаров и порожков входной группы дома Уборка дворовой территории и контейнерной площадки. | выполнено |

Начальник ПТО ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС»



О. В. Беспалова