

Информация об оказанных услугах (выполненных работах) за 2019 год
МКД №23 по ул. ул. Ярославская

№ п/п	Виды работ	Срок выполнения
1	Центральное отопление	
	Консервация системы отопления Промывка, опрессовка, регулировка запорной арматуры. Гидравлическая регулировка ручной балансировки распределительной системы отопления. Укомплектование элеваторных узлов поверенными контрольно- измерительными приборами. Герметизация ввода. Замена задвижки d50 мм — 2 шт. Окраска трубопровода в элеваторном узле. Замена трубопровода чердачного помещения и жилом помещении ком. 163 через перекрытие - 6 п.м. Восстановление тепловой изоляции на трубопроводах, расширительных баках, регулирующей арматуре Снятие показаний общедомового прибора учета	выполнено
2	Холодное водоснабжение	
	Регулировка запорной арматуры Замена вентиля d15 мм — 7 шт. Замена вентиля d20 мм — 15 шт. Герметизация ввода. Снятие показаний общедомового прибора учета	выполнено
3	Горячее водоснабжение	
	Регулировка запорной арматуры Замена вентиля d15 мм — 11 шт. Замена вентиля d20 мм — 6 шт. Герметизация ввода. Восстановление тепловой изоляции. Снятие показаний общедомового прибора учета	выполнено
4	Система канализации	
	Ревизия разъемных соединений трубопровода Профилактическая чистка трубопровода системы канализации до канализационных колодцев.	выполнено
5	Внутренняя система электроснабжения	
	Ревизия вводного распределительного устройства Ревизия поэтажных электрощитов. Ремонт, замена электропроводки. Проведение электроизмерительных работ – сопротивление изоляции электроустановок. Снятие показаний общедомового прибора учета	выполнено
6	Кровля	

	Текущий ремонт шиферного покрытия Герметизация примыканий к выступающим элементам кровли. Укрепление и частичная замена водосточных труб организованного наружного водостока. Очистка от снега, наледи и сосулек с применением спецтехники — автовышки. Очистка от мусора, листьев организованного водостока	выполнено
7	Стены фасада	
	Ограждение сигнальной лентой опасных участков схода наледи и падения сосулек с кровли дома. Очистка от наклеек, несанкционированных надписей	выполнено
8	Чердаки и подвалы	
	Дератизация Дезинфекция Очистка от мусора	выполнено
9	Оконные и дверные заполнения	
	Ремонт, укрепление оконных и дверных блоков мест общего пользования. Восстановление остекления.	выполнено
10	Лестничные марши и фойе	
	Уборка мест общего пользования Выполнение генеральной уборки в апреле и октябре	
11	Входная группа	
	Текущий ремонт порожков	выполнено
12	Благоустройство	
	Очистка приямков от мусора Текущий ремонт контейнеров Окраска контейнеров Текущий ремонт малых форм и ограждения детской площадки Окраска малых форм и ограждения детской площадки Смена песка в песочнице детской площадки Удаление и опиловка деревьев, учитывая усыхание ветвей и нависание ветвей с применением автовышки. Вывоз веток и бревен спецтехникой «Ломовоз» — 32 куб.м. Покос газона Посыпка пескосолянной смесью и противогололедными реагентами тротуаров и порожков входной группы дома Уборка дворовой территории и контейнерной площадки.	выполнено

Начальник ПТО ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС»



О. В. Беспалова