

**Информация об оказанных услугах (выполненных работах) за 2020 год
МКД № 4 по ул. Костромская**

№ п/п	Виды работ	Срок выполнения
1	Центральное отопление	
	<p>Консервация системы отопления. Промывка, опрессовка, регулировка запорной арматуры. Замена «грязевика» в элеваторном узле Гидравлическая регулировка ручной балансировки распределительной системы отопления. Укомплектование элеваторных узлов поверенными контрольно- измерительными приборами. Герметизация ввода. Окраска трубопровода в элеваторном узле. Восстановление тепловой изоляции на трубопроводах, расширительных баках, регулирующей арматуре. Ревизия задвижек в ТУ d100 мм-1шт, d80мм — 4 шт, d50мм -4 шт. Снятие показаний общедомового прибора учета</p>	выполнено
2	Холодное водоснабжение	
	<p>Регулировка запорной арматуры Герметизация ввода. Замена трубопровода холодного водоснабжения d25 мм через перекрытие в умывальной комнате коммунальных квартир 2-го и 3-го этажей. Снятие показаний общедомового прибора учета и индивидуальных приборов учета</p>	выполнено
3	Система канализации	
	<p>Ревизия разъемных соединений трубопровода системы канализации. Текущий ремонт трубопровода системы канализации. Устранение засора системы канализации внутриквартирной разводки. Прочистка унитазов и трапов системы канализации. Профилактическая чистка трубопровода системы канализации до канализационных колодцев.</p>	выполнено
4	Внутренняя система электроснабжения	
	<p>Ревизия вводного распределительного устройства, поэтажных электрощитов. Ремонт, замена электропроводки. Проведение электроизмерительных работ – сопротивление изоляции электроустановок. Снятие показаний общедомового прибора учета и индивидуальных приборов учета</p>	выполнено
5	Кровля	

	Текущий ремонт рулонного покрытия и восстановление примыканий к выступающим элементам кровли. Очистка кровли от мусора. Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	выполнено
6	Стены фасада	
	Ограждение сигнальной лентой опасных участков схода наледи и падения сосулек с кровли дома. Очистка от наклеек, несанкционированных надписей	выполнено
7	Оконные и дверные заполнения	
	Ремонт, укрепление оконных и дверных блоков в местах общего пользования. Восстановление остекления.	выполнено
8	Лестничные марши и фойе	
	Дератизация мест общего пользования 1 этажа и техподполья. Ежедневная уборка мест общего пользования, лестничных площадок и маршей. Выполнение генеральной уборки в апреле и октябре	выполнено
9	Входная группа	
	Текущий ремонт козырька Горизонтальная планировка террасы входа Текущий ремонт ступеней.	выполнено
10	Благоустройство	
	Текущий ремонт малых форм и ограждения детской площадки Окраска малых форм и ограждения детской площадки Удаление поросли деревьев Вывоз веток — 1 куб.м. Посыпка пескосолянной смесью и противогололедными реагентами тротуаров и порожек входных групп дома. Покос газона Уборка дворовой территории.	выполнено

Начальник ПТО ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС»



О. В. Беспалова