

**Информация об оказанных услугах (выполненных работах) за 2020 год  
МКД № 32 по ул. Театральная**

№ п/п	Виды работ	Срок выполнения
<b>1</b>	<b>Центральное отопление</b>	
	<p>Консервация системы отопления.                      Промывка, опрессовка, регулировка запорной арматуры.                      Гидравлическая регулировка ручной балансировки распределительной системы отопления.                      Установка «сопла» и «шайбы» в систему отопления дома по указани. ПАО «Квадра».                      Укомплектование элеваторных узлов поверенными контрольно-измерительными приборами.                      Герметизация ввода.                      Окраска трубопровода в элеваторном узле.                      Замена трубопровода в жилых помещениях - 2 п.м.                      Замена радиаторов в жилых помещениях к. 86 и к.41.                      Восстановление тепловой изоляции на трубопроводах, расширительных баках, регулирующей арматуре, окраска трубопровода системы отопления в тепловом узле.                      Снятие показаний общедомового прибора учета</p>	выполнено
<b>2</b>	<b>Холодное водоснабжение</b>	
	<p>Регулировка запорной арматуры, при необходимости провести замену. Ревизия водопроводных кранов и смывных бачков.                      Герметизация ввода.                      Снятие показаний общедомового прибора учета и индивидуальных приборов учета</p>	выполнено
<b>3</b>	<b>Система канализации</b>	
	<p>Ревизия разъемных соединений трубопровода системы канализации.                      Профилактическая чистка трубопровода системы канализации до канализационных колодцев.</p>	выполнено
<b>4</b>	<b>Внутренняя система электроснабжения</b>	
	<p>Ревизия вводного распределительного устройства, поэтажных электрощитов.                      Ремонт, замена электропроводки.                      Проведение электроизмерительных работ – сопротивление изоляции электроустановок.                      Снятие показаний общедомового прибора учета и индивидуальных приборов учета</p>	выполнено
<b>5</b>	<b>Кровля</b>	
	<p>Текущий ремонт — герметизация примыканий к выступающим элементам кровли над ком.№83.                      Антисептическая и противопожарная защита деревянных</p>	выполнено

	<p>конструкций кровли.  Укрепление (замена) водосточных труб и мелких покрытий архитектурных элементов по фасаду.  Текущий ремонт шиферного покрытия кровли  Очистка от снега, наледи и сосулек с применением спецтехники — автовышки.  Очистка от мусора, листьев организованного водостока</p>	
<b>6</b>	<b>Стены фасада</b>	
	<p>Ограждение сигнальной лентой опасных участков схода наледи и падения сосулек с кровли дома.  Очистка от наклеек, несанкционированных надписей</p>	выполнено
<b>7</b>	<b>Чердак и подвал</b>	
	<p>Дератизация  Профилактическая чистка от мусора</p>	выполнено
<b>8</b>	<b>Подъезд</b>	
	<p>Ежедневная уборка мест общего пользования, лестничных площадок и маршей.  Выполнение генеральной уборки в апреле и октябре</p>	выполнено
<b>9</b>	<b>Оконные и дверные заполнения</b>	
	<p>Ремонт и укрепление оконных и дверных блоков.  Восстановление остекления.</p>	выполнено
<b>9</b>	<b>Входная группа</b>	
	<p>Текущий ремонт козырька входной группы</p>	выполнено
<b>10</b>	<b>Благоустройство</b>	
	<p>Устройство твердого основания и замена ограждения контейнерной площадки  Очистка приямков от мусора  Посыпка пескосоляной смесью или противогололедными реагентами тротуаров и входных групп дома  Уборка дворовой территории и контейнерной площадки.</p>	выполнено

Начальник ПТО ООО УК «ЦЕНТР ПЛЮС»



О. В. Беспалова